

单位工程投标报价汇总表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程 标段： 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室内维修改造						
1	011610001001	木门拆除	木窗拆除（带框）	m2	58.32	12.51	729.58	
2	011610001002	木窗拆除	木窗拆除（带框）	m2	93.59	12.51	1170.81	
3	011201001001	门窗洞口四周侧壁水泥砂浆粉刷修补	1. 墙体类型：门窗洞口四周侧壁 2. 厚度、砂浆配合比：1:2水泥砂浆	m	287.58	25.39	7301.66	
4	010802004001	防盗门	1. 门框、扇材质：金属防盗门	m2	41.02	595.21	24415.51	
5	010802001001	铝合金平开门	1. 门框或扇外围尺寸：铝合金门 2. 玻璃品种、厚度：6+6中空钢化磨砂玻璃	m2	7.29	632.28	4609.32	
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质：普通铝合金窗 2. 玻璃品种、厚度：6mm厚钢化玻璃	m2	94.63	385.37	36467.56	
7	010807001003	金属纱窗	1. 框、扇材质：铝合金金刚网纱窗	m2	31.5	147.13	4634.60	
8	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质：铝合金平开窗 2. 玻璃品种、厚度：6mm厚钢化玻璃	m2	10.31	453.55	4676.10	
9	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称：金属网防盗窗、铁门、楼梯栏杆 2. 油漆品种、刷漆遍数：环氧富锌防锈漆2遍，磁漆2遍	m2	54.44	33.58	1828.10	
10	011608001001	铲除油漆面	1、铲除旧墙纸、涂料及墙面附属物	m2	2269.82	4.91	11144.82	
11	011406001001	天棚乳胶漆	1. 基层类型：抹灰面 2. 刮腻子遍数：防潮腻子2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍 4. 部位：天棚面	m2	583.26	27.57	16080.48	
12	011406001002	墙面乳胶漆	1. 基层类型：抹灰面 2. 刮腻子遍数：防潮腻子2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍 4. 部位：墙面	m2	1686.55	23.27	39246.02	
本页小计							152304.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程 标段： 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010103002002	余方弃置	1、渣子清运下楼，外运及消纳处理	m3	23.57	248.60	5859.50	
		分部小计					158164.06	
		卫生间改造						
14	011605001001	平面块料拆除	1、拆除水泥面层至结构层	m2	52.2	21.47	1120.73	
15	011605002001	立面块料拆除	1、拆除地面砖、找平层、垫层至结构层 铲除墙面瓷砖及水泥砂浆层	m2	123.37	28.56	3523.45	
16	011602001001	小便槽及蹲台拆除	1、小便槽及蹲台拆除	m3	3	359.71	1079.13	
17	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、卫生隔断板拆除	m2	10.92	6.06	66.18	
18	011612002001	蹲式大便器拆除	蹲式大便器拆除	套	6	57.14	342.84	
19	011102003001	块料楼地面（带防水）	1、现浇钢筋混凝土楼板 2、最薄处20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡，坡向地漏 3、2mm厚聚氨酯防水涂料 4、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 5、300mmx300mm防滑地砖，采用砂浆铺实拍平，白水泥擦缝。	m2	51.8	212.11	10987.30	
20	170904001001	垫层	1、干混砂浆垫层	m3	1.3	509.89	662.86	
21	011204003001	块料墙面	1、刷专用界面剂一遍 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆 3、2mm厚聚氨酯防水涂料 4、4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴。300mmx600mm玻化砖，白水泥浆擦缝。	m2	123.37	192.36	23731.45	
22	01B001	蹲便器隔断	1、成品防潮抗倍特卫生隔断	档	12	784.80	9417.60	
23	031004006001	大便器	1、蹲式大便器安装，含水箱及配件	组	6	446.10	2676.60	
24	031004014001	地漏	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 型号、规格: DN50	组	6	48.06	288.36	
本页小计							59756.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程 标段： 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	031004014002	洗衣机龙头		个	9	36.30	326.70	
26	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型：立柱式单冷洗脸盆 2. 附件名称、数量：洗脸盆龙头、给水阀门等	组	3	613.55	1840.65	
27	031001006001	塑料管	1. 安装部位：卫生间 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR20	m	20	22.40	448.00	
28	031001006002	塑料管	1. 安装部位：卫生间 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC-DN50	m	12	14.94	179.28	
29	010103002001	余方弃置	1、渣子清运下楼，外运及消纳处理	m3	9.08	248.60	2257.29	
		分部小计					58948.42	
		电气改造						
30	011613001001	灯具拆除		套	45	10.71	481.95	
31	011613001002	电线拆除		m	3684.28	0.59	2173.73	
32	011613001003	开关、插座拆除		套	135	4.53	611.55	
33	030412005001	荧光灯	1. 名称：单管LED日光灯 2. 安装形式：吸顶安装	套	21	79.85	1676.85	
34	030412001001	普通灯具	1. 名称：圆形吸顶灯 2. 型号：24W	套	24	98.85	2372.40	
35	030412001002	普通灯具	1. 名称：感应声光控灯	套	2	140.69	281.38	
36	030411002001	线槽	1. 名称：PVC阻燃线槽 2. 规格：25*20	m	655.86	20.87	13687.80	
37	030411002002	线槽	1. 名称：PVC阻燃线槽 2. 规格：100*40	m	106.9	42.23	4514.39	
38	030411004001	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 规格：ZR-BV-2.5mm2	m	1019.2	3.37	3434.70	
39	030411004002	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 规格：ZR-BV-4mm2	m	2665.08	4.59	12232.72	
40	030404034001	照明开关	1. 名称：单控单联开关	个	21	29.15	612.15	
本页小计							47131.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程 标段： 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	030404034002	照明开关	1. 名称: 单控双联开关	个	6	29.15	174.90	
42	030404035001	插座	1. 名称: 单相五孔插座 2. 安装方式: 明装	个	96	24.87	2387.52	
43	030404035002	插座	1. 名称: 空调插座 2. 安装方式: 明装	个	18	27.10	487.80	
44	030404017001	配电箱	1. 名称: 总配电箱(不含智能电表) 2. 型号: 详见图纸 3. 规格: 周长2.5m内 4. 安装方式: 明装	台	1	5283.74	5283.74	
45	030404017002	配电箱	1. 名称: 分配电箱 2. 型号: 详见图纸 3. 安装方式: 明装	台	21	491.90	10329.90	
46	171402018001	智能电度表	1. 名称: 电子自动计量电度表 2. 型号: 单相220V	块	18	310.25	5584.50	
		分部小计					66327.98	
		措施项目						
47	011703001001	垂直运输		m2	646.92	6.57	4250.26	
48	011701003001	装饰简易内脚手架（墙面）		m2	1700.64	0.13	221.08	
49	011701003002	装饰简易内脚手架（天棚）		m2	583.26	0.44	256.63	
50	031301017001	脚手架搭拆		项	1	217.27	217.27	
		分部小计					4945.24	
本页小计							29193.60	
合 计							288385.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程人材机分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工				
1	普工	工日	329.173	104.00	34233.99
2	技工	工日	306.866	160.00	49098.56
3	高级技工	工日	18.332	241.00	4418.01
4	人工费调整	元	52.272	1.00	52.27
	合计				87802.83
二、	材料				
1	蹲便器隔断	档	12.000	720.00	8640.00
2	白水泥	kg	30.698	0.53	16.27
3	白水泥砂浆1:2	m3	0.003	477.99	1.43
4	苯丙清漆	kg	263.752	10.52	2774.67
5	苯丙乳胶漆 内墙用	kg	631.235	9.21	5813.67
6	扁形塑料绑带	m	199.320	0.51	101.65
7	标志牌	块	239.425	0.43	102.95
8	丙酮	kg	0.082	8.09	0.66
9	成品腻子粉	kg	3706.509	1.03	3817.70
10	冲击钻头 $\phi 10$	个	3.600	3.92	14.11
11	冲击钻头 $\phi 6\sim 8$	个	2.807	3.34	9.38
12	冲击钻头 $\phi 8\sim 16$	个	0.318	27.38	8.71
13	醇酸磁漆 各色	kg	8.484	19.17	162.64
14	醇酸防锈漆C53-1	kg	0.230	13.64	3.14
15	醇酸漆稀释剂	kg	0.451	15.76	7.11
16	大便器胶皮碗配喉箍	套	6.300	8.56	53.93
17	大便器排水接头	个	6.060	4.45	26.97
18	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.004	55.61	0.22
19	低碳钢焊条J422 $\phi 3.2$	kg	0.004	3.68	0.01
20	低碳钢焊条 J422 $\phi 4.0$	kg	1.278	3.68	4.70
21	低碳钢焊条J422 综合	kg	0.150	3.68	0.55
22	地砖 600*600	m2	53.354	49.63	2647.96
23	电	kW·h	77.859	0.75	58.39
24	电力复合酯	kg	9.020	17.11	154.33
25	镀锌扁钢综合	kg	1.500	3.80	5.70
26	二甲苯	kg	22.072	5.99	132.21
27	防水密封胶	支	3.750	8.46	31.73
28	酚醛调和漆各色	kg	0.680	13.24	9.00
29	钢丝刷子	把	1.524	2.22	3.38
30	钢制防盗门	m2	39.461	480.00	18941.28
31	硅酮耐候密封胶	kg	110.229	35.53	3916.44
32	焊接钢管DN20	m	0.026	5.13	0.13
33	环氧富锌底漆	kg	8.099	37.95	307.36

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程人材机分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
34	环氧富锌底漆稀释剂	kg	0.403	27.12	10.93
35	建筑胶	kg	6.292	7.43	46.75
36	锯木屑	m3	0.311	15.40	4.79
37	锯条综合	根	1.396	0.66	0.92
38	聚氨酯发泡密封胶 750ml/支	支	159.634	19.94	3183.10
39	聚氨酯甲乙料	kg	508.015	9.89	5024.27
40	聚四氟乙烯生料带宽20	m	23.460	0.29	6.80
41	六角螺栓	kg	0.008	5.92	0.05
42	螺纹阀门DN20	个	0.008	21.39	0.17
43	铝合金隔平开窗	m2	9.799	310.00	3037.69
44	铝合金平开门 含玻璃	m2	6.744	466.31	3144.79
45	铝合金推拉窗	m2	89.558	260.00	23285.08
46	铝合金门窗配件 地脚 3*30*300	个	638.587	0.54	344.84
47	铝合金金刚网纱窗	m2	31.500	110.00	3465.00
48	棉纱	kg	15.566	10.27	159.86
49	面砖 300*600	m2	128.305	45.00	5773.73
50	木螺钉 $\phi 2 \sim 4 \times 6 \sim 65$	个	739.480	0.07	51.76
51	尼龙砂轮片 $\phi 100$	片	1.200	1.41	1.69
52	尼龙扎带 综合	根	180.000	0.12	21.60
53	膨胀螺栓M6 $\sim$ 12*50 $\sim$ 120	套	24.720	0.80	19.78
54	平垫铁综合	kg	3.350	3.85	12.90
55	破布	kg	1.579	5.30	8.37
56	其他材料费	元	281.682	1.00	281.68
57	铅标志牌	个	18.000	3.08	55.44
58	热轧厚钢板 $\delta 8.0 \sim 15$	kg	0.060	2.77	0.17
59	砂纸	张	233.606	0.22	51.39
60	砂子	m3	0.054	186.22	10.06
61	烧结粉煤灰砖240*115*53	千块	0.096	350.00	33.60
62	石灰膏	m3	0.111	135.78	15.07
63	石料切割锯片	片	0.534	26.97	14.40
64	水	m3	9.951	3.39	33.73
65	松木锯材	m3	0.178	2479.49	441.35
66	松香焊锡丝综合	m	1.150	1.03	1.18
67	塑料薄膜	m2	6.211	1.47	9.13
68	塑料管综合	kg	2.980	10.10	30.10
69	塑料膨胀螺栓	套	644.493	0.43	277.13
70	塑料台	个	28.350	1.20	34.02
71	塑料线槽配件线槽断面周长 120以内	个	459.561	3.25	1493.57

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程人材机分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
72	塑料线槽配件线槽断面周长 360以内	个	33.171	9.33	309.49
73	塑料胀管 $\phi 6\sim 8$	个	441.100	0.02	8.82
74	铁件 综合	kg	39.289	3.85	151.26
75	铁砂布	张	0.242	1.02	0.25
76	铜接线端子20A	个	47.705	2.74	130.71
77	铜接线端子DT-6	个	44.660	2.90	129.51
78	铜芯塑料绝缘电线BV-2.5	m	77.362	1.60	123.78
79	橡胶板 $\delta 1\sim 3$	kg	0.053	7.79	0.41
80	橡胶软管DN20	m	0.012	7.70	0.09
81	压力表弯管DN15	个	0.004	13.13	0.05
82	氧气	m ³	0.006	3.27	0.02
83	乙炔气	kg	0.002	22.58	0.05
84	硬铜绞线TJ-2.5~4	m	74.092	1.44	106.69
85	油漆溶剂油	kg	29.303	3.76	110.18
86	圆型钢丝轮 $\phi 100$	片	5.493	16.89	92.78
87	粘接剂	kg	0.120	21.93	2.63
88	自粘性塑料带20mm*20m	卷	2.300	2.99	6.88
89	钻头 $\phi 4\sim 6$	kg	18.000	9.84	177.12
90	材料费调整	元	97.381	1.00	97.38
91	柴油【机械】	kg	153.319	5.26	806.46
92	电【机械】	kW·h	355.091	0.75	266.32
93	预拌混凝土C15	m ³	1.326	378.25	501.56
94	干混地面砂浆 DS M20	t	6.737	313.94	2115.01
95	干混界面砂浆 DIT M10	t	0.229	351.00	80.38
96	干混抹灰砂浆 DP M10	t	2.154	270.57	582.81
97	干混抹灰砂浆 DP M10	t	6.073	270.57	1643.17
98	胶粘剂DTA砂浆	m ³	0.052	425.96	22.15
	合计				105621.23
四、	机械				
1	机械费调整	元	0.583	1.00	0.58
2	折旧费	元	655.842	1.00	655.84
3	安拆费及场外运费	元	127.601	1.00	127.60
4	人工	工日	20.684	160.00	3309.44
5	其他费	元	174.623	1.00	174.62
6	检修费	元	149.221	1.00	149.22
7	维护费	元	399.551	1.00	399.55
	合计				4816.85
五、	主材				
1	空调插座	套	18.360	14.00	257.04

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程人材机分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
2	单相五孔插座	套	97.920	12.00	1175.04
3	单管LED日光灯	套	21.210	45.00	954.45
4	声光控灯	套	2.020	98.00	197.96
5	圆形吸顶灯LED 24W	套	24.240	60.00	1454.40
6	冲洗管DN32	根	6.060	15.00	90.90
7	瓷蹲式大便器	个	6.060	120.00	727.20
8	瓷蹲式大便器低水箱及配件	套	6.060	100.00	606.00
9	大便器存水弯DN100	个	6.060		
10	地漏	个	6.060	30.00	181.80
11	角型阀带铜活 DN15	个	9.090	24.00	218.16
12	金属软管 φ 15	根	9.090	8.00	72.72
13	绝缘导线ZR-BV-4mm2	m	2798.334	2.62	7331.64
14	绝缘导线ZR-BV-2.5mm2	m	1070.160	1.68	1797.87
15	洗脸盆龙头DN15	个	3.030	120.00	363.60
16	螺纹管件DN15	个	9.090	6.00	54.54
17	室内塑料给水管热熔管件PPR20	个	30.400	4.00	121.60
18	洗衣机龙头	个	9.090	30.00	272.70
19	塑料给水管PPR20	m	20.320	2.86	58.12
20	塑料排水管	m	11.916	6.59	78.53
21	塑料线槽100*40	m	112.245	10.00	1122.45
22	塑料线槽25*20	m	688.653	1.80	1239.58
23	洗脸盆	个	3.030	300.00	909.00
24	洗脸盆排水附件	套	3.030	35.00	106.05
25	硬聚氯乙烯塑料管箍	个	0.816	2.00	1.63
26	照明开关	只	27.540	15.00	413.10
27	电子自动计量电度表	块	18.000	200.00	3600.00
28	总配电箱	台	1.000	4500.00	4500.00
29	分配电箱	台	21.000	300.00	6300.00
	合计				34206.08
	总合计:				232446.99

编制人：

审核人:

编制日期:

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
1	011610001001	木门拆除	m2	58.32	8.73	0	0	2.75	0.78	0.88	0.39	0.35	0.7	1.03	12.51
	借2-1-1	木门窗 拆除	10m2	5.832	87.3	0	0	27.52	7.85	8.75	3.88	3.47	7.04	10.33	125.15
2	011610001002	木窗拆除	m2	93.59	8.73	0	0	2.75	0.79	0.87	0.39	0.35	0.7	1.03	12.51
	借2-1-1	木门窗 拆除	10m2	9.359	87.3	0	0	27.52	7.85	8.75	3.88	3.47	7.04	10.33	125.15
3	011201001001	门窗洞口四周侧壁水泥砂浆粉刷修补	m	287.58	14.43	2.05	0.14	6.67	2.07	2.13	1.09	1	1.38	2.1	25.39
	A10-8	门窗洞口四周侧壁水泥砂浆粉刷修补	100m	2.8758	1442.87	205.41	14.24	667.06	206.76	213.32	108.7	99.96	138.28	209.66	2539.24
4	010802004001	防盗门	m2	41.02	40.39	466.3	0.65	38.72	11.6	8.1	8.61	8.33	10.41	49.15	595.21
	A5-23	钢质防盗门安装	100m2	0.4102	4039.11	46629.9	64.65	3872.32	1160.13	809.67	861.39	832.65	1041.13	4914.54	59520.52
5	010802001001	铝合金平开门	m2	7.29	44.74	493.11	0	42.22	12.65	8.83	9.39	9.08	11.35	52.21	632.28
	A5-12	隔热断桥铝合金门安装 平开	100m2	0.0729	4474.49	49311.11	0	4222.13	1264.94	882.82	939.19	907.87	1135.18	5220.7	63228.43
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	m2	94.63	19.49	315.66	0	18.4	5.51	3.85	4.09	3.95	4.95	31.82	385.37

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
	A5-81 R*0.8	隔热断桥铝合金普通窗安装 推拉 当设计为普通铝合金型材时 人工*0.8	100m2	0.9463	1949.23	31566.3	0	1839.3	551.05	384.58	409.15	395.5	494.52	3181.93	38536.76
7	010807001003	金属纱窗	m2	31.5	12.85	110	0	12.13	3.63	2.54	2.7	2.61	3.26	12.15	147.13
	A5-89	铝合金窗纱扇安装 推拉	100m2	0.315	1285.07	11000	0	1212.6	363.29	253.54	269.74	260.74	326.03	1214.79	14712.46
8	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	m2	10.31	24.3	368.88	0	22.92	6.87	4.79	5.1	4.93	6.16	37.45	453.55
	A5-82 R*0.8	隔热断桥铝合金普通窗安装 平开 当设计为普通铝合金型材时 人工*0.8	100m2	0.1031	2429.76	36888.46	0	2292.72	686.89	479.39	510.01	493	616.43	3744.98	45355.92
9	011405001001	金属面油漆	m2	54.44	12.36	11.8	0.39	6.26	1.97	1.89	1.13	1.05	1.27	2.77	33.58
	借C12-1-16	动力工具除锈 一般钢结构中锈	10m2	5.444	31.37	26.35	3.88	20.41	6.65	5.4	4.4	4.17	3.96	7.38	89.39

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
	A13-178 换	金属面 环氧富锌防锈漆一遍 当设计要求金属面刷二遍防锈漆时 人工*1.74,材料*1.9	100m2	0.5444	343.71	596.37	0	157.35	48.77	50.32	25.64	23.58	32.62	98.77	1196.2
	A13-174	金属面 醇酸磁漆 两遍	100m2	0.5444	578.14	319.83	0	264.69	82.04	84.64	43.13	39.66	54.88	104.64	1267.3
10	011608001001	铲除油漆面	m2	2269.82	3.09	0	0	1.41	0.44	0.45	0.23	0.21	0.29	0.41	4.91
	A15-68	铲除油漆涂料裱糊面 抹灰面油漆涂料	10m2	226.982	30.91	0	0	14.17	4.39	4.53	2.31	2.12	2.94	4.06	49.14
11	011406001001	天棚乳胶漆	m2	583.26	13.51	5.59	0	6.19	1.92	1.98	1.01	0.93	1.28	2.28	27.57
	A13-200	乳胶漆 室内天棚面 两遍	100m2	5.8326	1351.29	558.97	0	618.62	191.75	197.83	100.8	92.7	128.24	227.6	2756.48
12	011406001002	墙面乳胶漆	m2	1686.55	10.81	5.59	0	4.95	1.53	1.58	0.81	0.74	1.03	1.92	23.27
	A13-199	乳胶漆 室内墙面 两遍	100m2	16.8655	1080.83	558.97	0	494.8	153.37	158.23	80.62	74.14	102.58	192.11	2326.71
13	010103002002	余方弃置	m3	23.57	71.24	27.08	66.63	63.12	19.56	20.18	10.29	9.46	13.09	20.53	248.6
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m3	2.357	367.72	25.39	228.53	272.97	84.61	87.29	44.48	40.9	56.59	80.51	975.12

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										增值税	小计
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）							
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费			
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	2.357	344.72	245.43	437.75	358.23	111.03	114.55	58.38	53.68	74.27	124.75	1510.88	
14	011605001001	平面块料拆除	m2	52.2	13.51	0	0	6.19	1.92	1.98	1.01	0.93	1.28	1.77	21.47	
	A15-39	抹灰层铲除 楼地面 水泥 面层	10m2	5.22	135.06	0	0	61.84	19.17	19.77	10.08	9.27	12.82	17.72	214.62	
15	011605002001	立面块料拆除	m2	123.37	17.98	0	0	8.22	2.55	2.63	1.34	1.23	1.7	2.36	28.56	
	A15-50	块料面层铲除 墙柱面 墙面 砖及陶瓷面砖	10m2	12.337	67.07	0	0	30.7	9.52	9.82	5	4.6	6.36	8.8	106.57	
	A15-43	抹灰层铲除 墙柱面 水泥 及混合砂浆面	10m2	12.337	112.7	0	0	51.59	15.99	16.5	8.41	7.73	10.69	14.79	179.08	
16	011602001001	小便槽及蹲台 拆除	m3	3	250.92	0	0	79.09	22.56	25.14	11.17	9.99	20.22	29.7	359.71	
	借2-1-11	楼地面 砼垫 层 拆除	m3	3	250.92	0	0	79.09	22.56	25.14	11.17	9.99	20.22	29.7	359.71	
17	011606002001	墙柱面龙骨及 饰面拆除	m2	10.92	3.82	0	0	1.74	0.54	0.56	0.28	0.26	0.36	0.5	6.06	
	A15-56	龙骨及饰面拆 除 墙柱面 隔 断板	10m2	1.092	38.18	0	0	17.49	5.42	5.59	2.85	2.62	3.63	5.01	60.68	

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										增值税	小计
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）							
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费			
18	011612002001	蹲式大便器拆除	套	6	40.75	0.51	0	11.16	4.16	2.07	2.07	2	2.86	4.72	57.14	
	借3-1-65	卫生器具拆除 蹲式大便器	套	6	40.75	0.51	0	11.16	4.16	2.07	2.07	2	2.86	4.72	57.14	
19	011102003001	块料楼地面（带防水）	m2	51.8	46.64	120.73	2.39	24.84	7.65	7.43	4.32	4.03	5.44	17.51	212.11	
	A9-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm 实际厚度(mm):30	100m2	0.518	863.56	1647.11	95.53	439.06	136.09	140.41	71.54	65.79	91.02	274.07	3319.33	
	A6-95	聚氨酯防水涂料 2mm厚 平面	100m2	0.518	493.35	2752.5	0	465.53	139.47	97.34	103.55	100.1	125.17	334.02	4045.4	
	A9-2	平面砂浆找平层 填充材料上20mm	100m2	0.518	810.49	1373.54	79.61	407.5	126.31	130.31	66.41	61.06	84.47	240.4	2911.54	
	A9-44	陶瓷地面砖 单块地砖0.36m2以内	100m2	0.518	2496.47	6299.88	63.69	1172.04	363.29	374.81	190.98	175.63	242.96	902.89	10934.97	
20	170904001001	垫层	m3	1.3	55.75	394.45	0.02	17.57	5.02	5.58	2.48	2.22	4.49	42.1	509.89	
	借2-3-13	混凝土 垫层	10m3	0.13	557.46	3944.49	0.24	175.79	50.14	55.88	24.82	22.2	44.95	421.02	5099	
21	011204003001	块料墙面	m2	123.37	54.52	91.96	0.97	29.03	8.93	8.5	5.15	4.81	6.45	15.88	192.36	

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
	A10-24	墙面装饰抹灰 墙面界面剂	100m2	1.2337	110.18	105.14	3.56	52.08	16.14	16.65	8.49	7.8	10.8	24.39	295.35
	A10-1	墙面一般抹灰 内墙(14+6mm)	100m2	1.2337	1159.11	1049.55	72.31	563.75	174.74	180.28	91.87	84.48	116.86	256.02	3100.74
	A6-96	聚氨酯防水涂料 膜 2mm厚 立面	100m2	1.2337	748.47	3023.98	0	706.26	211.59	147.67	157.1	151.86	189.9	403.08	4881.79
	A10-73	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆(干混) 每块面积≤0.20m2	100m2	1.2337	3434.71	5017.75	20.79	1581.95	490.34	505.89	257.79	237.05	327.93	904.97	10960.17
22	01B001	蹲便器隔断	档	12	0	720	0	0	0	0	0	0	0	64.8	784.8
	补子目1	蹲便器隔断	档	12	0	720	0	0	0	0	0	0	0	64.8	784.8
23	031004006001	大便器	组	6	63.88	308.43	0	36.95	12.05	9.78	7.97	7.55	7.15	36.84	446.1
	借C10-6-36	蹲式大便器安装 瓷低水箱	10套	0.6	638.84	327.03	0	369.57	120.49	97.81	79.73	75.51	71.54	368.35	4461.09
	主材	瓷蹲式大便器	个	6.06		120									120
	主材	瓷蹲式大便器低水箱及配件	套	6.06		100									100
	主材	螺纹管件	个	6.06		6									6
	主材	金属软管	根	6.06		8									8

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										增值税	小计
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）							
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费			
	主材	角型阀	个	6.06		24									24	
	主材	冲洗管	根	6.06		15									15	
	主材	大便器存水弯	个	6.06		0									0	
24	031004014001	地漏	组	6	8.58	30.55	0	4.96	1.62	1.31	1.07	1.01	0.96	3.97	48.06	
	借C10-6-92	地漏安装 公称直径(mm以内)50	10个	0.6	85.78	2.48	0	49.62	16.18	13.13	10.71	10.14	9.6	39.68	480.56	
	主材	地漏	个	6.06		30									30	
25	031004014002	洗衣机龙头	个	9	2.24	30.45	0	0.61	0.23	0.11	0.11	0.11	0.16	3	36.3	
	借3-4-60	水龙头安装 公称直径(mm以内) 20	10个	0.9	22.43	1.49	0	6.14	2.29	1.14	1.14	1.1	1.57	29.98	363.04	
	主材	洗衣机龙头	个	9.09		30									30	
26	031004003001	洗脸盆	组	3	37.29	504.03	0	21.57	7.03	5.71	4.65	4.41	4.18	50.66	613.55	
	借C10-6-18	洗脸盆 立柱式冷水	10组	0.3	372.87	60.97	0	215.71	70.32	57.09	46.53	44.07	41.77	506.6	6135.45	
	主材	洗脸盆	个	3.03		300									300	
	主材	洗脸盆排水附件	套	3.03		35									35	
	主材	洗脸盆龙头	个	3.03		120									120	
	主材	角型阀	个	3.03		24									24	

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										增值税	小计
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）							
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费			
	主材	螺纹管件	个	3.03		6									6	
	主材	金属软管	根	3.03		8									8	
27	031001006001	塑料管	m	20	7.2	9.14	0.03	4.18	1.36	1.11	0.9	0.85	0.81	1.85	22.4	
	借C10-1-345	室内塑料给水管(热熔连接)公称外径 (mm以内) 20	10m	2	71.97	1.53	0.32	41.8	13.63	11.07	9.01	8.54	8.09	18.49	223.97	
	主材	塑料给水管	m	20.32		2.86									2.86	
	主材	室内塑料给水管热熔管件	个	30.4		4									4	
28	031001006002	塑料管	m	12	4.31	6.87	0.02	2.51	0.82	0.66	0.54	0.51	0.49	1.23	14.94	
	借C10-1-331	室外塑料排水 管(粘接) 公称外径 (mm以内) 50	10m	1.2	43.08	1.9	0.16	25.03	8.16	6.62	5.39	5.11	4.86	12.33	149.3	
	主材	塑料排水管	m	11.916		6.59									6.59	
	主材	硬聚氯乙烯塑料管箍	个	0.816		2									2	
29	010103002001	余方弃置	m3	9.08	71.24	27.08	66.63	63.12	19.56	20.18	10.29	9.46	13.09	20.53	248.6	
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.908	367.72	25.39	228.53	272.97	84.61	87.29	44.48	40.9	56.59	80.51	975.12	

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	0.908	344.72	245.43	437.75	358.23	111.03	114.55	58.38	53.68	74.27	124.75	1510.88
30	011613001001	灯具拆除	套	45	7.72	0	0	2.11	0.79	0.39	0.39	0.38	0.54	0.88	10.71
	借6-1-274	吸顶灯拆除	套	45	7.72	0	0	2.11	0.79	0.39	0.39	0.38	0.54	0.88	10.71
31	011613001002	电线拆除	m	3684.28	0.43	0	0	0.11	0.04	0.02	0.02	0.02	0.03	0.05	0.59
	借6-1-262	线槽配线拆除 导线截面(mm ² 以内) 6	100m	36.8428	43.45	0	0	11.9	4.43	2.21	2.21	2.13	3.05	4.98	60.33
32	011613001003	开关、插座拆除	套	135	3.26	0	0	0.9	0.33	0.17	0.17	0.16	0.23	0.37	4.53
	借6-1-127	小电器拆除 照明开关	10套	13.5	32.64	0	0	8.94	3.33	1.66	1.66	1.6	2.29	3.74	45.32
33	030412005001	荧光灯	套	21	14.57	50.26	0	8.43	2.75	2.23	1.82	1.72	1.63	6.59	79.85
	借C4-14-206	荧光灯具安装 吸顶式单管	套	21	14.57	4.81	0	8.43	2.75	2.23	1.82	1.72	1.63	6.59	79.85
	主材	单管LED日光灯	套	21.21		45									45
34	030412001001	普通灯具	套	24	16.5	64.66	0	9.53	3.11	2.53	2.05	1.95	1.84	8.16	98.85
	借C4-14-1	吸顶灯具安装 灯罩周长(mm)≤800	套	24	16.5	4.06	0	9.53	3.11	2.53	2.05	1.95	1.84	8.16	98.85
	主材	圆形吸顶灯	套	24.24		60									60

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										增值税	小计
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）							
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费			
35	030412001002	普通灯具	套	2	16.5	103.04	0	9.53	3.11	2.53	2.05	1.95	1.84	11.62	140.69	
	借C4-14-1	吸顶灯具安装 灯罩周长(mm)≤800	套	2	16.5	4.06	0	9.53	3.11	2.53	2.05	1.95	1.84	11.62	140.69	
	主材	声光控灯	套	2.02		98									98	
36	030411002001	线槽	m	655.86	9.47	4.21	0	5.47	1.78	1.45	1.18	1.12	1.06	1.72	20.87	
	借C4-12-196	塑料线槽敷设 线槽断面周长(mm)≤120	10m	65.586	94.66	23.18	0	54.75	17.85	14.49	11.81	11.19	10.6	17.23	208.72	
	主材	塑料线槽	m	688.653		1.8									1.8	
37	030411002002	线槽	m	106.9	16.03	13.45	0	9.26	3.02	2.45	2	1.89	1.79	3.49	42.23	
	借C4-12-199	塑料线槽敷设 线槽断面周长(mm)≤360	10m	10.69	160.27	29.47	0	92.71	30.23	24.54	20	18.94	17.94	34.87	422.32	
	主材	塑料线槽	m	112.245		10									10	
38	030411004001	配线	m	1019.2	0.78	1.85	0	0.46	0.15	0.12	0.1	0.09	0.09	0.28	3.37	
	借C4-13-95	线槽配线 导线截面(mm2)≤2.5	10m	101.92	7.78	0.86	0	4.5	1.47	1.19	0.97	0.92	0.87	2.77	33.55	
	主材	绝缘导线	m	1070.16		1.68									1.68	
39	030411004002	配线	m	2665.08	0.87	2.84	0	0.5	0.16	0.13	0.11	0.1	0.1	0.38	4.59	

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
	借C4-13-96	线槽配线 导线截面 (mm2) ≤6	10m	266.508	8.72	0.86	0	5.04	1.64	1.34	1.08	1.03	0.98	3.79	45.92
	主材	绝缘导线	m	2798.334		2.62									2.62
40	030404034001	照明开关	个	21	5.91	17.42	0	3.41	1.11	0.9	0.74	0.7	0.66	2.41	29.15
	借C4-14-282	普通开关、按钮安装 跷板开关明装	套	21	5.91	2.12	0	3.41	1.11	0.9	0.74	0.7	0.66	2.41	29.15
	主材	照明开关	只	21.42		15									15
41	030404034002	照明开关	个	6	5.91	17.42	0	3.41	1.11	0.9	0.74	0.7	0.66	2.41	29.15
	借C4-14-282	普通开关、按钮安装 跷板开关明装	套	6	5.91	2.12	0	3.41	1.11	0.9	0.74	0.7	0.66	2.41	29.15
	主材	照明开关	只	6.12		15									15
42	030404035001	插座	个	96	6.14	13.13	0	3.55	1.16	0.94	0.77	0.73	0.68	2.05	24.87
	借C4-14-298	单相 明插座 电流(A) ≤15	套	96	6.14	0.89	0	3.55	1.16	0.94	0.77	0.73	0.68	2.05	24.87
	主材	单相五孔插座	套	97.92		12									12
43	030404035002	插座	个	18	6.14	15.17	0	3.55	1.16	0.94	0.77	0.73	0.68	2.24	27.1
	借C4-14-298	单相 明插座 电流(A) ≤15	套	18	6.14	0.89	0	3.55	1.16	0.94	0.77	0.73	0.68	2.24	27.1
	主材	空调插座	套	18.36		14									14

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
44	030404017001	配电箱	台	1	191.96	4542.17	1.46	111.88	36.48	29.61	24.13	22.86	21.66	436.27	5283.74
	借C4-2-78	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长) 2.5m	台	1	191.96	42.17	1.46	111.88	36.48	29.61	24.13	22.86	21.66	436.27	5283.74
	主材	总配电箱	台	1		4500									4500
45	030404017002	配电箱	台	21	82.29	321.39	0	47.6	15.52	12.6	10.27	9.73	9.21	40.62	491.9
	借C4-2-75	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长) 0.5m	台	21	82.29	21.39	0	47.6	15.52	12.6	10.27	9.73	9.21	40.62	491.9
	主材	分配电箱	台	21		300									300
46	171402018001	智能电度表	块	18	43.37	216.16	0	25.1	8.18	6.64	5.42	5.13	4.86	25.62	310.25
	借U2-2-48	单相电度表安装	块	18	43.37	16.16	0	25.1	8.18	6.64	5.42	5.13	4.86	25.62	310.25
	主材	电子自动计量电度表	块	18		200									200
47	011703001001	垂直运输	m2	646.92	0	0.21	2.99	2.83	0.85	0.59	0.63	0.61	0.76	0.54	6.57
	A18-4 *0.2	檐高20m以内卷扬机施工装饰工程 单价*0.2	100m2	6.4692	0	21.49	299.22	282.36	84.59	59.04	62.81	60.71	75.92	54.28	657.35
48	011701003001	装饰简易内脚手架（墙面）	m2	1700.64	0	0.12	0	0	0	0	0	0	0	0.01	0.13

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单全费用分析表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价（元）										
					人工费	材料费	机械费	费用	费用明细（不重复计入小计）					增值税	小计
									管理费	利润	总价措施	其中:安全文明施工	规费		
	A17-50	装饰简易内脚手架3.6m以内内墙、柱面	100m2	17.0064	0	12.4	0	0	0	0	0	0	0	1.12	13.52
49	011701003002	装饰简易内脚手架（天棚）	m2	583.26	0	0.4	0	0	0	0	0	0	0	0.04	0.44
	A17-51	装饰简易内脚手架3.6m以内天棚面	100m2	5.8326	0	39.67	0	0	0	0	0	0	0	3.57	43.24
50	031301017001	脚手架搭拆	项	1	52.44	97.38	0	49.51	14.83	10.34	11.02	10.64	13.32	17.94	217.27
	BM46	脚手架搭拆费（第六册 电气工程）〔湖北省房屋修缮工程消耗量定额及全费用基价表（2019）〕	元	1	47.21	87.67	0	44.57	13.35	9.31	9.92	9.58	11.99	16.15	195.6
	BM1	脚手架搭拆费（锅炉砌筑除外）（第三册 给排水、采暖工程）〔湖北省房屋修缮工程消耗量定额及全费用基价表（2019）〕	元	1	5.23	9.71	0	4.94	1.48	1.03	1.1	1.06	1.33	1.79	21.67

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
		室内维修改造				
1	011610001001	木门拆除	m2	58.32		$0.9 \times 2.7 \times 24$
	借2-1-1	木门窗 拆除	10m2	5.832		QDL
2	011610001002	木窗拆除	m2	93.59		$1.5 \times 2.05 \times 6 + 1.8 \times 2.1 \times (14-3) + 1.2 \times 2.1 \times 3 + 3.15 \times 0.575 \times 6 + 1.4 \times 0.575 \times 6 + 0.89 \times 1.93 \times 6$
	借2-1-1	木门窗 拆除	10m2	9.359		QDL
3	011201001001	门窗洞口四周侧壁水泥砂浆粉刷修补	m	287.58		$((0.9 + 2.7 \times 2) \times 22 + (1.5 + 2.05) \times 2 \times 6 + (1.8 + 2.1) \times 2 \times 11 + (1.2 + 2.1) \times 2 \times 2 + (3.15 \times 0.575) \times 2 \times 6 + (1.4 + 0.575) \times 2 \times 6 + (0.89 + 1.93) \times 2 \times 6) \times 0.8$
	A10-8	门窗洞口四周侧壁水泥砂浆粉刷修补	100m	2.8758		QDL
4	010802004001	防盗门	m2	41.02		$0.86 \times 2.65 \times 18$
	A5-23	钢质防盗门安装	100m2	0.4102		QDL
5	010802001001	铝合金平开门	m2	7.29		$0.9 \times 2.7 \times 3$
	A5-12	隔热断桥铝合金门安装 平开	100m2	0.0729		QDL
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	m2	94.63		$1.5 \times 2.05 \times 6 + 1.8 \times 2.1 \times 14 + 1.2 \times 2.1 \times 3 + 3.15 \times 0.575 \times 6 + 1.4 \times 0.575 \times 6$
	A5-81 R*0.8	隔热断桥铝合金 普通窗安装 推拉 当设计为普通铝合金型材时 人工*0.8	100m2	0.9463		QDL
7	010807001003	金属纱窗	m2	31.5		$0.75 \times 1.5 \times 6 + 0.9 \times 1.5 \times 11 + 0.6 \times 1.5 \times 11$
	A5-89	铝合金 窗纱扇安装推拉	100m2	0.315		QDL
8	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	m2	10.31		$0.89 \times 1.93 \times 6$
	A5-82 R*0.8	隔热断桥铝合金 普通窗安装 平开 当设计为普通铝合金型材时 人工*0.8	100m2	0.1031		QDL

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
9	011405001001	金属面油漆	m ²	54.44		$3.35 \times 1.78 + 5.55 \times 1.78 + 4.05 \times 1.75 + 5.7 \times 1.78 + 2.4 \times 2.9 + 3.6 \times 4$
	借C12-1-16	动力工具除锈 一般钢结构中锈	10m ²	5.444		QDL
	A13-178 换	金属面 环氧富锌防锈漆 一遍 当设计要求金属面刷二遍防锈漆时人工*1.74, 材料*1.9	100m ²	0.5444		QDL
	A13-174	金属面 醇酸磁漆 两遍	100m ²	0.5444		QDL
10	011608001001	铲除油漆面	m ²	2269.82	房间顶	$3.36 \times 4.26 \times 10$
					房间顶 (3)	$3.36 \times 4.86 \times 2$
					卫生间顶	$(3.36 \times 3.06 + 3.36 \times 1.96) \times 3$
					小房间顶	$3.36 \times 3.56 \times 3$
					大房间顶	$3.76 \times 8.56 + 3.76 \times 6.76 \times 2$
					走道顶	$(1.86 \times 5.4 + 22.65 \times 1.56 + 1.86 \times 0.6 \times 2 \times 2 + 1.56 \times 0.6 \times 2 \times 6) \times 3$
					梯间顶	$2.76 \times 4.5 + 2.76 \times 4.5 \times 1.437 \times 2 + 2.76 \times 0.6 \times 2 \times 2$
					房间墙1/2F	$((3.36 + 4.26) \times 2 \times 3.43 - 1.8 \times 2.1 - 0.86 \times 2.65 + (1.8 + 2.1) \times 2 \times 0.18 + (0.86 \times 2.62 \times 2) \times 0.18) \times 8$
					房间墙3F	$((3.36 + 4.26) \times 2 \times 3.58 - 1.8 \times 2.1 - 0.86 \times 2.65 + (1.8 + 2.1) \times 2 \times 0.18 + (0.86 \times 2.62 \times 2) \times 0.18) \times 2$
					房间墙3F	$((3.36 + 4.86) \times 2 \times 3.58 - 1.8 \times 2.1 - 0.86 \times 2.65 + (1.8 + 2.1) \times 2 \times 0.18 + (0.86 \times 2.62 \times 2) \times 0.18) \times 2$

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
					小房间1/2F	$((3.36+3.56)*2*3.43-0.86*2.65+0.18*(0.86+2.65))*2$
					小房间1/2F	$((3.36+3.56)*2*3.57-0.86*2.65+0.18*(0.86+2.65))*1$
					大房间1F	$(3.76+8.56)*2*3.43-3.3*1.2-0.86*0.65-0.89*1.93+(3.3+1.2)*2*0.18+0.18*(0.89+1.93)*2*2+0.18*(0.86+2.65*2)$
					大房间2F	$(3.76+6.76)*2*3.43-1.8*2.1-0.86*0.65-0.89*1.93+(1.8+2.1)*2*0.18+0.18*(0.89+1.93)*2*2+0.18*(0.86+2.65*2)$
					大房间3F	$(3.76+6.76)*2*3.58-1.8*2.1-0.86*0.65-0.89*1.93+(1.8+2.1)*2*0.18+0.18*(0.89+1.93)*2*2+0.18*(0.86+2.65*2)$
					走道墙	$(6.96*2+22.73*2-2.45+0.18*2*5)*(3.43+3.43+3.58)-5.7*1.8*3-3.35*1.78*3-3.15*1.78*3-5.55*1.78*3-4.05*1.78*3-0.86*2.65*7*3+(5.7+3.35+3.15+4.05+5.55)*2*0.3*3$
					卫生间墙	$(3.36+3.06+3.36+1.96)*2*1.7*3$

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
					梯间墙	$(4.5+2.45+4.5) \times (3.43+3.43+3.58) - 1.5 \times 2.1 \times 2$
	A15-68	铲除油漆涂料裱糊面 抹灰面油漆涂料	10m2	226.982		QDL
11	011406001001	天棚乳胶漆	m2	583.26	房间顶	$3.36 \times 4.26 \times 10$
					房间顶(3)	$3.36 \times 4.86 \times 2$
					卫生间顶	$(3.36 \times 3.06 + 3.36 \times 1.96) \times 3$
					小房间顶	$3.36 \times 3.56 \times 3$
					大房间顶	$3.76 \times 8.56 + 3.76 \times 6.76 \times 2$
					走道顶	$(1.86 \times 5.4 + 22.65 \times 1.56 + 1.86 \times 0.6 \times 2 + 1.56 \times 0.6 \times 2 \times 6) \times 3$
					梯间顶	$2.76 \times 4.5 + 2.76 \times 4.5 \times 1.437 \times 2 + 2.76 \times 0.6 \times 2 \times 2$
	A13-200	乳胶漆 室内 天棚面 两遍	100m2	5.8326		QDL
12	011406001002	墙面乳胶漆	m2	1686.55	房间墙1/2F	$((3.36+4.26) \times 2 \times 3.43 - 1.8 \times 2.1 - 0.86 \times 2.65 + (1.8+2.1) \times 2 \times 0.18 + (0.86 \times 2.62 \times 2) \times 0.18) \times 8$
					房间墙3F	$((3.36+4.26) \times 2 \times 3.58 - 1.8 \times 2.1 - 0.86 \times 2.65 + (1.8+2.1) \times 2 \times 0.18 + (0.86 \times 2.62 \times 2) \times 0.18) \times 2$
					房间墙3F	$((3.36+4.86) \times 2 \times 3.58 - 1.8 \times 2.1 - 0.86 \times 2.65 + (1.8+2.1) \times 2 \times 0.18 + (0.86 \times 2.62 \times 2) \times 0.18) \times 2$
					小房间1/2F	$((3.36+3.56) \times 2 \times 3.43 - 0.86 \times 2.65 + 0.18 \times (0.86+2.65)) \times 2$

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
					小房间1/2F	$((3.36+3.56)*2*3.57-0.86*2.65+0.18*(0.86+2.65))*1$
					大房间1F	$(3.76+8.56)*2*3.43-3.3*1.2-0.86*0.65-0.89*1.93+(3.3+1.2)*2*0.18+0.18*(0.89+1.93)*2*2+0.18*(0.86+2.65*2)$
					大房间2F	$(3.76+6.76)*2*3.43-1.8*2.1-0.86*0.65-0.89*1.93+(1.8+2.1)*2*0.18+0.18*(0.89+1.93)*2*2+0.18*(0.86+2.65*2)$
					大房间3F	$(3.76+6.76)*2*3.58-1.8*2.1-0.86*0.65-0.89*1.93+(1.8+2.1)*2*0.18+0.18*(0.89+1.93)*2*2+0.18*(0.86+2.65*2)$
					走道墙	$(6.96*2+22.73*2-2.45+0.18*2*5)*(3.43+3.43+3.58)-5.7*1.8*3-3.35*1.78*3-3.15*1.78*3-5.55*1.78*3-4.05*1.78*3-0.86*2.65*7*3+(5.7+3.35+3.15+4.05+5.55)*2*0.3*3$
					卫生间墙	$(3.36+3.06+3.36+1.96)*2*1.7*3$
					梯间墙	$(4.5+2.45+4.5)*(3.43+3.43+3.58)-1.5*2.1*2$
	A13-199	乳胶漆 室内 墙面 两遍	100m2	16.8655		QDL

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
13	010103002002	余方弃置	m3	23.57		$2283.9 \times 0.005 + 58.32 \times 0.08 + 93.59 \times 0.08$
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m3	2.357		QDL
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	2.357		QDL
		卫生间改造				
1	011605001001	平面块料拆除	m2	52.2		17.4×3
	A15-39	抹灰层铲除 楼地面 水泥面层	10m2	5.22		QDL
2	011605002001	立面块料拆除	m2	123.37		$((3.36 + 3.06 + 3.36 + 1.96) \times 2 \times 1.8 - 0.9 \times 1.8 \times 3 - 0.9 \times 1.2 + 0.6 \times 1 \times 2 \times 4) \times 3$
	A15-50	块料面层铲除 墙柱面 墙面砖及陶瓷面砖	10m2	12.337		QDL
	A15-43	抹灰层铲除 墙柱面 水泥及混合砂浆面	10m2	12.337		QDL
3	011602001001	小便槽及蹲台拆除	m3	3		3
	借2-1-11	楼地面 砼垫层 拆除	m3	3		QDL
4	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	m2	10.92		$(3.06 + 1.2 \times 2) \times 2$
	A15-56	龙骨及饰面拆除 墙柱面 隔断板	10m2	1.092		QDL
5	011612002001	蹲式大便器拆除	套	6		6
	借3-1-65	卫生器具拆除 蹲式大便器	套	6		QDL
6	011102003001	块料楼地面（带防水）	m2	51.8		$(3.06 \times 3.36 + 0.86 \times 0.3 \times 2 + 3.3 \times 1.96) \times 3$
	A9-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm 实际厚度(mm):30	100m2	0.518		QDL
	A6-95	聚氨酯防水涂膜 2mm厚 平面	100m2	0.518		QDL
	A9-2	平面砂浆找平层 填充材料上20mm	100m2	0.518		QDL
	A9-44	陶瓷地面砖 单块地砖0.36m2以内	100m2	0.518		QDL
7	170904001001	垫层	m3	1.3		$2 \times 1.2 \times 0.18 \times 3$
	借2-3-13	混凝土 垫层	10m3	0.13		QDL

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
8	011204003001	块料墙面	m ²	123.37		$((3.36+3.06+3.36+1.96)*2*1.8-0.9*1.8*3-0.9*1.2+0.6*1*2*4)*3$
	A10-24	墙面装饰抹灰 墙面界面剂	100m ²	1.2337		QDL
	A10-1	墙面一般抹灰 内墙(14+6mm)	100m ²	1.2337		QDL
	A6-96	聚氨酯防水涂膜 2mm厚 立面	100m ²	1.2337		QDL
	A10-73	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆(干混) 每块面积≤0.20m ²	100m ²	1.2337		QDL
9	01B001	蹲便器隔断	档	12		12
	补子目1	蹲便器隔断	档	12		QDL
10	031004006001	大便器	组	6		6
	借C10-6-36	蹲式大便器安装 瓷低水箱	10套	0.6		QDL
11	031004014001	地漏	组	6		2*3
	借C10-6-92	地漏安装 公称直径(mm以内)50	10个	0.6		QDL
12	031004014002	洗衣机龙头	个	9		3*3
	借3-4-600	水龙头安装 公称直径(mm以内)20	10个	0.9		QDL
13	031004003001	洗脸盆	组	3		3
	借C10-6-18	洗脸盆 立柱式冷水	10组	0.3		QDL
14	031001006001	塑料管	m	20		20
	借C10-1-345	室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径 (mm以内)20	10m	2		QDL
15	031001006002	塑料管	m	12		12
	借C10-1-331	室外塑料排水管(粘接) 公称外径 (mm以内)50	10m	1.2		QDL
16	010103002001	余方弃置	m ³	9.08		$52.2*0.05+123.37*0.04+1.2*2*0.15+0.46*0.15*2*3+10.92*0.07$
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m ³	0.908		QDL

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	0.908		QDL
		电气改造				
1	0116130010 01	灯具拆除	套	45		21+24
	借6-1-274	吸顶灯拆除	套	45		QDL
2	0116130010 02	电线拆除	m	3684.28		3684.28
	借6-1-262	线槽配线拆除 导线截面(mm2以内) 6	100m	36.8428		QDL
3	0116130010 03	开关、插座拆除	套	135		135
	借6-1-127	小电器拆除 照明开关	10套	13.5		QDL
4	0304120050 01	荧光灯	套	21		21
	借C4-14-20 6	荧光灯具安装 吸顶式单管	套	21		QDL
5	0304120010 01	普通灯具	套	24		24
	借C4-14-1 0	吸顶灯具安装 灯罩周长(mm)≤80	套	24		QDL
6	0304120010 02	普通灯具	套	2		2
	借C4-14-1 0	吸顶灯具安装 灯罩周长(mm)≤80	套	2		QDL
7	0304110020 01	线槽	m	655.86		655.86
	借C4-12-19 6	塑料线槽敷设 线槽断面周长(mm) ≤120	10m	65.586		QDL
8	0304110020 02	线槽	m	106.9		106.9
	借C4-12-19 9	塑料线槽敷设 线槽断面周长(mm) ≤360	10m	10.69		QDL
9	0304110040 01	配线	m	1019.2		1019.2
	借C4-13-95	线槽配线 导线截面(mm2)≤2.5	10m	101.92		QDL
10	0304110040 02	配线	m	2665.08		2665.08
	借C4-13-96	线槽配线 导线截面(mm2)≤6	10m	266.508		QDL

编制人：

审核人：

编制日期：

单位工程工程量计算书

工程名称：南湖校区饮食服务中心中区小三层宿舍楼维修改造工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编号	项目名称	工程量		工程量表达式	
			单位	数量		
11	030404034001	照明开关	个	21		21
	借C4-14-282	普通开关、按钮安装 跷板开关明装	套	21		QDL
12	030404034002	照明开关	个	6		6
	借C4-14-282	普通开关、按钮安装 跷板开关明装	套	6		QDL
13	030404035001	插座	个	96		96
	借C4-14-298	单相 明插座电流(A)≤15	套	96		QDL
14	030404035002	插座	个	18		18
	借C4-14-298	单相 明插座电流(A)≤15	套	18		QDL
15	030404017001	配电箱	台	1		1
	借C4-2-78	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)2.5m	台	1		QDL
16	030404017002	配电箱	台	21		21
	借C4-2-75	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)0.5m	台	21		QDL
17	171402018001	智能电度表	块	18		18
	借U2-2-48	单相电度表安装	块	18		QDL